

## 卸売市場法に定める遵守事項以外の遵守事項（その他の取引ルール）

事項	内容	理由
第4条（開場の期日）	<p>市場は、日曜日及び国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日並びに1月2日から4日まで及び12月30日から31日（以下、「休日」という。）を除き毎日開場するものとする。</p> <p>2 開設者は、前項の規定にかかわらず、出荷者及び消費者の利益を確保するために特に必要があると認めるときは、休日に開場すること、これらの者の利益を阻害しないと認めるときは休日以外の日に開場しないことができる。</p>	市場における公正な取引を確保するため
第5条（開場の時間等）	<p>開場の時間は、午前0時から午後12時までとする。</p> <p>2 取引の開始の時刻は、午前7時とする。</p> <p>3 開設者は前2項の規定にかかわらず、市場業務の運営上必要があると認めるときは、開場の時間及び取引の開始の時刻を臨時に変更することができる。</p>	市場における公正な取引を確保するため
第6条（市場関係者への周知）	<p>開設者は、開場の期日、時間及び取引開始の時刻を臨時に変更しようとするときは出荷者及び第2章各節に定める事業者（以下「市場関係事業者」という。）に周知するものとする。</p>	市場における公正な取引を確保するため
第8条（保証金の預託）	<p>卸売業者は、卸売業務の許可を受けた日から起算して30日以内に、保証金を開設者に預託しなければならない。</p> <p>2 卸売業者は、保証金を預託した後でなければ、卸売業務を開始してはならない。</p>	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため
第9条（保証金の額等）	<p>卸売業者が預託すべき保証金の額は、100万円とする。</p>	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため
第10条（保証金の追加預託）	<p>卸売業者が預託した保証金について、差押、仮差押又は仮処分命令の送達があったとき、預託すべき保証金の額の額が増額されたときその他保証金に不足を生じたときは、卸売業者は、開設者の指定する期間（次項において「指定期間」という。）内に、処分された金額又は不足金額に相当する金額を追加して預託しなければならない。</p> <p>2 卸売業者は、指定期間内に前項の規定による預託を完了しない場合においては、その預託を完了するまでは、卸売の業務を行うことができない。</p>	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため

事項	内容	理由
第11条（保証金の充当等）	<p>開設者は、卸売業者が利用料金その他市場に関して開設者に支払うべき料金（消費税及び地方消費税を含む。）の支払を怠ったときは、当該卸売業者が預託した保証金を他の債権者に優先して支払いを怠った金額に充てることができる。</p> <p>2 卸売業者に対して市場における卸売のための販売又は販売の委託による債権を有する者は、当該債権に関し、当該卸売業者が預託した保証金について、他の債権者に優先して弁済を受ける権利を有する。</p>	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため
第12条（保証金の返還）	保証金は、卸売業者がその資格を失った日から起算して2ヶ月を経過した後でなければこれを返還しない。	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため
第13条（仲卸業者の承認）	<p>市場において仲卸業務を行おうとする者は、開設者の承認を受けなければならない。</p> <p>2 前項に規定する承認を受けようとする者は、開設者に対して次の事項を記載した仲卸業者承認許可申請書を提出しなければならない。</p> <p>（1）名称及び住所</p> <p>（2）資本金又は出資の額及び役員の氏名</p> <p>3 開設者は、前項の規定による申請があった場合において、当該申請者が次の各号のいずれかに該当するときは、その承認をしてはならない。</p> <p>（1）申請者が法人でないとき。</p> <p>（2）申請者が次のいずれかに該当するものであるとき。</p> <p>ア 第16条第1項若しくは第2項又は第65条第1項第2号の規定による承認の取消しを受け、その取消しの日において仲卸業者の代表者であった者で、その取消しの日から起算して3年を経過しないものであるとき</p> <p>イ 他の中央卸売市場ないし地方卸売市場、公設市場（以下「他市場」という。）において、第16条第1項若しくは第2項又は第65条第1項第2号に規定する承認の取消しに類する取消し処分を受け、その取消しの日から起算して3年を経過しないものであるとき</p> <p>（3）申請者の役員に、次のいずれかに該当する者がいるとき。</p> <p>ア 破産者で復権を得ないもの</p>	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため

事項	内容	理由
	<p>イ 禁錮以上の刑に処せられた者又は法若しくは旧法の規定により罰金の刑に処せられた者で、その刑の執行を終わり、又はその刑の執行を受けることがなくなった日から起算して3年を経過しないもの</p> <p>ウ 第16条第1項若しくは第2項又は第65条第1項第2号の規定による承認の取消しを受けた法人にその取消しを受ける原因となった事項が発生した当時業務を執行する役員として存在していた者（当該事項の発生を防止するため相当の努力をした者でその旨を疎明したものを除く。）で、その取消しの日から起算して3年を経過しないもの</p> <p>エ 他市場において、第16条第1項若しくは第2項又は第65条第1項第2号に規定する承認の取消しに類する取消し処分を受けた当該他市場の仲卸業者にその取消しを受ける原因となった事項が発生した当時業務を執行する役員として存在していた者（当該事項の発生を防止するため相当の努力をした者でその旨を疎明したものを除く。）で、その取消しの日から起算して3年を経過しないもの</p> <p>オ 市場の他の仲卸業者の役員若しくは使用人である者</p> <p>(4) 申請者が仲卸業務を適確に遂行するのに必要な知識、経験及び資力信用を有しないとき。</p> <p>(5) 申請者が市場の卸売業者であるとき。</p> <p>(6) 申請者が、神奈川県暴力団排除条例（平成23年12月28日条例第75号）に定める暴力団、暴力団員、暴力団員等、暴力団経営支配法人等、及び総会屋等、社会運動等標ぼうゴロ、特殊知能暴力集団等、その他これらに準ずる者（以下、「反社会的勢力」という。）に該当するか、反社会的勢力と密接な関係を有すると認められる者であるとき。</p> <p>(7) 申請者が反社会的勢力又はその構成員をその業務に従事させているとき。</p>	
<p>第14条（仲卸業者の保証金の預託）</p>	<p>仲卸業者は、前条第1項に規定する承認を受けた日から起算して30日以内に、保証金を開設者に預託しなければならない。</p> <p>2 仲卸業者は、保証金を預託した後でなければ、仲卸業務を開始してはならない。</p>	<p>市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため</p>
<p>第15条（仲卸業者の保証金の額及び追加預託及び充</p>	<p>仲卸業者の預託すべき保証金の額は、市場施設（市場の用地、建物その他の施設をいう。以下同じ。）の利用料金月額額の6倍に相当する額とする。</p>	<p>市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため</p>

事項	内容	理由
当又は返還等)	<p>2 仲卸業者が預託した保証金について、差押、仮差押若しくは仮処分があったとき、国税滞納処分若しくはその例よる差押があったとき又は預託すべき保証金の額が増額されたときその他保証金に不足を生じたときは、仲卸業者は、開設者の指定する期間（次項において「指定期間」という。）内に、強制執行された金額、民事保全若しくは民事保全命令の対象となった金額又は不足した金額に相当する金額を追加して預託しなければならない。</p> <p>3 仲卸業者は、指定期間内に前項の規定による預託を完了しない場合においては、その預託を完了するまでは、仲卸の業務を行うことができない。</p> <p>4 開設者は、仲卸業者が利用料金その他市場に関して開設者に支払うべき料金（消費税及び地方消費税を含む。）の支払を怠ったときは、当該仲卸業者が預託した保証金を他の債権者に優先して支払いを怠った金額に充てることができる。</p> <p>5 仲卸業者に対して市場における卸売のための販売による債権を有する卸売業者は当該債権に関し、当該仲卸業者が預託した保証金について、他の債権者に優先して弁済を受ける権利を有する。</p> <p>6 保証金は、仲卸業者がその資格を失った日から起算して2ヶ月を経過した後でなければ、これを返還しない。</p>	
第16条（仲卸業務の承認の取消し）	<p>開設者は、仲卸業者が第13条第3項第2号から第6号のいずれかに該当することとなったとき、又は仲卸業者が第13条第3項第7号に該当することとなり、かつ開設者の指定する期間内に当該仲卸業者がこれを是正することが出来なかったときは、その承認を取り消すものとする。</p> <p>2 開設者は、仲卸業者が正当な理由がないにもかかわらず、次の各号のいずれかに該当するときは、その承認を取り消すことができる。</p> <p>（1）第14条第1項の規定に違反し、保証金の預託をしないとき。</p> <p>（2）第13条第1項に規定する承認を受けた日から起算して30日以内に、その業務を開始しないとき。</p> <p>（3）引き続き30日以上その業務を休止したとき。</p> <p>（4）その業務を遂行しないとき。</p> <p>3 開設者は、前項の規定による処分をしようとするときは、当該処分の相手方に対し、処分の原因</p>	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため

事項	内容	理由
	<p>となった理由を通知して第68条に規定する代表者会（以下、「代表者会」という。）による聴聞を行い、その者又はその代理人が証拠を提示し、意見を陳述する機会を与えなければならない。</p>	
<p>第17条（仲卸業者の事業の譲渡し及び譲受け並びに合併及び分割）</p>	<p>仲卸業者が事業（市場における仲卸業務に係るものに限る。）の譲渡しをする場合において、譲渡人及び譲受人が譲渡し及び譲受けについて開設者の承認を受けたときは、譲受人は、仲卸業者の地位を承継する。</p> <p>2 仲卸業者である法人の合併の場合（仲卸業者である法人と仲卸業者でない法人が合併して仲卸業者である法人が存続する場合を除く。）又は分割の場合（市場における仲卸業務を承継させる場合に限る。）において、当該合併又は分割について開設者の承認を受けたときは、合併後存続する法人若しくは合併により設立された法人又は分割により当該業務を承継した法人は、当該仲卸業者の地位を承継する。</p> <p>3 前2項に規定する承認を受けようとする者は、開設者に対して申請をしなければならない。</p> <p>4 第13条第3項の規定は、第1項又は第2項の承認について準用する。</p> <p>この場合において、第13条第3項中「当該申請者」とあるのは「当該申請に係る譲受人又は合併後存続する法人若しくは合併により設立される法人若しくは分割により当該業務を承継する法人」と読み替えるものとする。</p> <p>5 第1項又は第2項の規定による仲卸業者の事業の譲渡又は合併若しくは分割による地位の承継の承認については、譲渡人又は合併前若しくは分割前の法人が使用の指定を受けていた市場施設の使用を認められたものと解してはならない。</p>	<p>市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため</p>
<p>第18条（仲卸業者の名称変更等の届出）</p>	<p>仲卸業者は、次の各号のいずれかに該当するときは、遅滞なく、その旨を開設者に届け出なければならない。</p> <p>（1）仲卸業務を開始し、休止し、又は再開したとき。</p> <p>（2）第13条第2項第1号及び第2号に掲げる事項に変更があったとき。</p> <p>（3）仲卸業務を廃止したとき。</p> <p>2 仲卸業者が解散したときは、当該仲卸業者の清算人は、遅滞なく、その旨を開設者に届け出なければならない。</p>	<p>市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため</p>

事項	内容	理由
第19条（売買参加者の承認）	<p>卸売業者から卸売を受けようとする者（仲卸業者及び第25条に規定する相対取引事業者を除く。）は、開設者の承認を受けなければならない。</p> <p>2 前項の承認を受けようとする者は、次の各号に掲げる事項を記載した申請書を開設者に提出しなければならない。</p> <p>（1）個人の場合は氏名、生年月日、名称、商号のある場合は商号、住所及び略歴</p> <p>（2）法人の場合にあっては、法人の商号、資本又は出資の額、及び役員の氏名</p> <p>（3）卸売を受けようとする取扱品目の買受見込み高</p> <p>（4）その他必要な事項</p> <p>3 開設者は、第1項の承認を受けようとする者又はその者の業務を執行する役員が、次の各号の一に該当するときは同項の承認をしないものとする。</p> <p>（1）申請者が破産者で復権を得ないものであるとき。</p> <p>（2）禁錮以上の刑に処された者又は法若しくは旧法の規定により罰金の刑に処された者で、その刑の執行を終わり、又はその刑の執行を受けることがなくなった日から起算して3年を経過しないもの。</p> <p>（3）申請者（申請者が法人である場合にあっては、その代表者）が市場の卸売業者又は仲卸業者であるとき。</p> <p>（4）申請者が、第21条又は第65条第1項第3号の規定による承認の取消しを受け、その取消しの日から起算して1年を経過しない者であるとき。</p> <p>（5）申請者が、第21条又は第65条第1項第3号の規定による承認の取消しを受けた法人にその処分を受ける原因となった事項が発生した当時業務を執行する役員として在任していた者（当該事項の発生を防止するため相当の努力をした者でその旨を疎明したものを除く。）で、その取消しの日から起算して1年を経過しないものであるとき。</p> <p>（6）申請者の役員に、第21条又は第65条第1項第3号の規定による承認の取消しを受けた者又はこれらの規定による承認の取消しを受けた法人にその処分を受ける原因となった事項が発生した当時業務を執行する役員として在任していた者（当該事項の発生を防止するため</p>	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため

事項	内容	理由
	<p>相当の努力をした者でその旨を疎明したものを除く。)で、その取消しの日から起算して1年を経過しないものがあるとき。</p> <p>(7) 他市場において、第21条又は第65条第1項第3号に規定する承認の取消しに類する取消し処分を受け、その取消しの日において当該他市場の売買参加者、又は売買参加者の代表者若しくは売買参加者にその取消しを受ける原因となった事項が発生した当時業務を執行する役員として在任していた者(当該事項の発生を防止するため相当の努力をした者でその旨を疎明したものを除く。)であった者で、その取消しの日から起算して1年を経過しないものがあるとき。</p> <p>(8) 申請者が、反社会的勢力に該当するか、反社会的勢力と密接な関係を有すると認められる者であるとき。</p> <p>(9) 法人の場合にあっては、その役員のうち前号のいずれかに該当する者があるとき。</p> <p>(10) 申請者が反社会的勢力又はその構成員をその業務に従事させているとき。</p> <p>(11) 卸売の相手方として必要な知識及び資力信用を有しない者であると認めるとき。</p>	
<p>第20条(売買参加者の名称変更等の届出)</p>	<p>前条第1項の承認を受けた者(以下、「売買参加者」という。)は、次の各号の一に該当する場合には、遅滞なく、その旨を開設者に届け出なければならない。</p> <p>(1) 前条第2項第1号及び第2号に掲げる事項に変更があったとき。</p> <p>(2) 卸売業者から卸売を受けることを廃止したとき。</p> <p>2 売買参加者が死亡し、または解散したときは、当該売買参加者の相続人または清算人は、遅滞なく、その旨を開設者に届け出なければならない。</p>	<p>市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため</p>
<p>第21条(売買参加者の承認の取消し等)</p>	<p>開設者は、売買参加者が第19条第3項第1号から第9号のいずれかに該当することとなったとき、第19条第3項第10号に該当することとなり、かつ開設者の指定する期間内にこれを是正することができなかつたとき、又は第19条第3項第11号に該当することとなったと認めるときは、その承認を取消すものとする。</p> <p>2 開設者は、売買参加者が次の各号のいずれかに該当することとなったときは、その市場における売買取引の全部又は一部を制限することができる。</p>	<p>市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため</p>

事項	内容	理由
	<p>(1) 売買取引に関して不正な行為があったとき。</p> <p>(2) 買受代金の支払を怠ったとき。</p> <p>(3) 保管の費用若しくは損失金の支払を怠ったとき。</p> <p>(4) 正当な理由がなくて引続き3ヶ月以上休業したとき。</p>	
第22条（売買参加者の保証金）	卸売業者は、卸売を受けようとする売買参加者から保証金の預託を受けることができる。	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため
第23条（売買参加者章）	<p>開設者は、売買参加者の承認をしたときは、売買参加者章を交付するものとする。</p> <p>2 売買参加者は、前項による売買参加者章を市場内において常に着用しなければならない。</p>	買受人であることを明示するため
第24条（売買参加者組合）	<p>売買参加者が、売買参加者をもって組織する組合をつくったときは、その規約、役員の名、組合員数を開設者に届け出るものとする。</p> <p>当該規約を変更した時、当該役員が改選されたときは開設者に届け出るものとする。</p>	市場における公正な取引を確保するため
第25条（相対取引事業者）	<p>卸売業者は、仲卸業者及び売買参加者以外の者に第31条に規定する相対取引により卸売を行おうとするときは、その卸売の相手方（以下、「相対取引事業者」という。）について、取引の開始までに開設者に次に掲げる事項を記載した書面を届け出なければならない。</p> <p>(1) 氏名又は名称及び住所又は所在地並びに法人にあっては代表者の氏名</p> <p>(2) 主たる事業所の所在地（相対取引事業者が個人である場合に限る。）</p>	市場における公正な取引を確保するため
第26条（関連事業者の承認）	<p>開設者は市場の適正かつ健全な運営を確保するため必要があると認めるときは、出荷者、売買参加者その他市場の利用者の便益を提供し又は市場の機能の充実に資するため、次に掲げる者に対し、市場内において店舗その他の施設を設けて営業することを承認することができる。</p> <p>(1) 食料品等の卸売を行う者、市場の取扱品目の保管、貯蔵、運搬等を行う者。</p> <p>(2) 飲食店営業、理容業、その他市場の利用者に便益を提供するものとして業務を営む者。</p> <p>(3) その他市場の機能の充実に資するものとして業務を営む者。</p> <p>2 前項の承認を受けて市場内において営業をしようとする者は申請書を開設者に提出しなければならない。</p> <p>3 開設者は、前項の規定による申請が次の各号のいずれかに該当するときは、その承認をしてはな</p>	市場における公正な取引を確保するため

事項	内容	理由
	<p>らない。</p> <p>(1) 申請者が破産者で復権を得ないもの。</p> <p>(2) 申請者（申請者が法人である場合にあっては、その役員を含む。）が禁錮以上の刑に処せられた者又は法若しくは旧法の規定により罰金の刑に処せられた者で、その刑の執行を終わり、又はその刑の執行を受けることがなくなった日から起算して3年を経過しないものであるとき。</p> <p>(3) 申請者が、第28条又は第65条第2項の規定による承認の取消しを受け、その取消しの日から起算して3年を経過しないもの。</p> <p>(4) 申請者が、第28条又は第65条第2項の規定による承認の取消しを受けた法人にその処分を受ける原因となった事項が発生した当時業務を執行する役員として在任していた者（当該事項の発生を防止するため相当の努力をした者でその旨を疎明したものを除く。）で、その取消しの日から起算して3年を経過しないものであるとき。</p> <p>(5) 申請者の役員に、第28条又は第65条第2項の規定による承認の取消しを受けた法人にその処分を受ける原因となった事項が発生した当時業務を執行する役員として在任していた者（当該事項の発生を防止するため相当の努力をした者でその旨を疎明したものを除く。）で、その取消しの日から起算して3年を経過しないものがあるとき。</p> <p>(6) 他市場において、第28条又は第65条第2項に規定する承認の取消しに類する取消し処分を受け、その取消しの日において他市場の関連事業者、又は関連事業者の代表者若しくは関連事業者にその取消しを受ける原因となった事項が発生した当時業務を執行する役員として在任していた者（当該事項の発生を防止するため相応の努力をした者でその旨を疎明したものを除く。）であった者で、その取消しの日から起算して3年を経過しない者。</p> <p>(7) 申請者が、反社会的勢力に該当するか、反社会的勢力と密接な関係を有すると認められる者であるとき。</p> <p>(8) 申請者が法人の場合にあっては、その役員のうち前号のいずれかに該当する者があるとき。</p> <p>(9) 申請者が反社会的勢力又はその構成員をその業務に従事させているとき。</p>	

事項	内容	理由
	<p>(10) 申請者が業務を適確に遂行するために必要な知識、経験及び資力信用を有しない者であると認めるとき。</p> <p>(11) 申請者が業務を行うために必要な行政庁の許可等を受けていない者であるとき。</p> <p>4 開設者は第1項の承認をした場合には、関連事業者が使用する市場施設の賃貸借契約等の諸契約を当該関連事業者と締結しなければならない。</p>	
<p>第27条（関連事業者の保証金の預託及び額及び追加預託及び充当又は返還等）</p>	<p>関連事業者は、開設者から前条第1項の承認を受けた日から起算して30日以内に、保証金を開設者に預託しなければならない。</p> <p>2 関連事業者は、保証金を預託した後でなければ、その業務を開始してはならない。</p> <p>3 関連事業者の預託すべき保証金の額は、市場施設の利用料金月額額の6倍に相当する額とする。</p> <p>4 第15条第2項から第6項までの規定は、第1項の保証金について準用する。</p>	<p>市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため</p>
<p>第28条（関連事業者の承認の取消し）</p>	<p>開設者は、関連事業者が第26条第3項第1号から第8号若しくは第11号のいずれかに該当することとなったとき、関連事業者が第26条第3項第9号に該当することとなり、かつ開設者の指定する期間内にこれを是正することが出来なかったとき、又は第26条第3項第10号に該当することとなったと認めるときは、その承認を取り消すものとする。</p> <p>2 開設者は、関連事業者が正当な理由がないにもかかわらず、次の各号のいずれかに該当する場合には、その承認を取り消すことができる。</p> <p>(1) 第27条第1項の規定に違反し、保証金の預託をしないとき。</p> <p>(2) 第26条第1項に規定する承認を受けた日から起算して30日以内に、その業務を開始しないとき。</p> <p>(3) 引き続き30日以上その業務を休止したとき。</p> <p>(4) その業務を遂行しないとき。</p>	<p>市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため</p>
<p>第29条（関連事業者の規制等）</p>	<p>開設者は、関連事業の適正かつ健全な運営を確保するため、特に必要があると認めるときは関連事業者に対し、その業務内容について必要な指示をすることができる。</p> <p>2 関連事業者は、次の各号の一に該当するときは、遅滞なく、その旨を開設者に届け出なければならない。</p>	<p>市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため</p>

事項	内容	理由
	<p>(1) 関連事業の業務を開始し、休止し、又は再開したとき。</p> <p>(2) 第26条3項各号に掲げる事項に変更があったとき。</p> <p>(3) 関連事業の業務を廃止したとき。</p> <p>3 関連事業者が死亡し、又は解散したときは、当該関連事業者の相続人又は清算人は、遅滞なく、その旨を開設者に届け出なければならない。</p>	
第32条（せり売の方法）	<p>卸売のためのせり売は、その販売物品について、荷印、等級及び数量（重量）その他必要な事項を呼びあげた後でなければ、開始することができない。</p> <p>2 せり落しは、せり人が最高申込価格を3回呼びあげた後その申込者をせり落とし人として決定する。</p> <p>ただし、その最高価格が指値に達しないときは、この限りでない。</p> <p>3 前項の呼びあげ回数は、時宜により変更することができる。</p> <p>4 最高価格の申込者が2人以上あるときは、抽せん、その他適宜の方法により、せり落とし人を決定する。</p> <p>5 せり人はせり落とし人を決定したときは、直ちに、その価格及び氏名又は商号を呼びあげなければならない。</p>	市場における公正な取引を確保するため
第33条（入札の方法）	<p>卸売のための入札は、その販売物品について、荷印、等級及び数量その他必要な事項を掲示し、又は、呼びあげた後入札人に対し、一定の入札用紙に氏名、入札金額、その他指定事項を記載させてこれを行わなければならない。</p> <p>2 開札は、入札終了後直ちに行い、最高価格の入札人をもって落札人とする。</p> <p>3 前条第4項及び第5項の規定は、入札の場合に準用する。</p> <p>4 卸売のための入札が、次の各号のいずれかに該当するときは、その入札は無効とする。</p> <p>(1) 入札人を確定できないとき。</p> <p>(2) 入札金額その他指定事項が不明のとき。</p> <p>(3) 入札に際して不正行為があったとき。</p>	市場における公正な取引を確保するため
第34条（異議の申立）	せり売又は入札に参加した者が、そのせり落とし又は落札について異議があるときは、直ちに開設者	市場における公正な取引を

事項	内容	理由
	<p>にこれを申し立てることができる。</p> <p>2 開設者は前項の申し立てについて正当な事由があると認めるときは、せり直し又は再入札を指示することができる。</p>	確保するため
第36条（卸売の相手方の制限）	<p>卸売業者は、市場における卸売業務について、買受人及び相対取引事業者（以下、「買受人等」という。）以外の者に対して卸売をしてはならない。</p> <p>ただし、次のいずれかに該当する場合は、この限りではない。</p> <p>（1）災害の発生等により、国又は地方公共団体が許可した場合</p> <p>（2）卸売業者が、受託物品を自ら買い受ける場合（以下、「自己買受」という。）</p> <p>（3）他の卸売業者に対して当該卸売事業者が取扱品目の卸売をする場合</p>	市場における公正な取引を確保するため
第38条（受託契約約款）	<p>卸売業者は、卸売のための販売の委託の引受けについては、受託契約約款を定めることができる。</p> <p>2 卸売業者は、前項の受託契約約款を定めたときは、開設者に届出なければならない。</p> <p>当該受託契約約款を変更した時も同様とする。</p> <p>3 卸売業者は、開設者が適切と認める方法により受託契約約款を公表しなければならない。</p>	市場における公正な取引を確保するため
第39条（受託物品の検収等）	<p>卸売業者が市場で受託物品を受領する場合は、検収を確実にし受託物品の種類、数量、等級、品質、原産地の表示等について異状を認めるときは、その結果を物品受領通知書又は売買仕切書に付記しなければならない。</p> <p>ただし、受託物品の受領に出荷者が立会っていてその了承を得られたときは、この限りではない。</p> <p>2 卸売業者が市場外において受託物品を受領する場合は、卸売業者は確実な検収に務めるとともに、受託物品に異常を認めるときは速やかに委託者に通知するものとし、委託者から直接買受人又は相対取引事業者へ当該物品が引き渡される場合にあっては、当該買受人又は相対取引事業者が検収を行うものとする。</p>	市場における公正な取引を確保するため
第40条（物品の配列）	<p>卸売業者は、せり売り又は入札の方法による卸売をする場合は、当該卸売前に買受人が下見できるように、現品又は見本を卸売場に配列しなければならない。</p>	市場における公正な取引を確保するため
第41条（卸売物品の引取）	<p>買受人等は、卸売業者から卸売を受けた物品を速やかに引き取らなければならない。</p> <p>2 卸売業者は、正当な理由がなく買受人等が引き取りを怠ったと認められるときは、買受人等の費</p>	卸売物品の引取のルールを明示するため

事項	内容	理由
	<p>用でその物品を保管し又は催告をしないで他の者に卸売をすることができる。</p> <p>3 卸売業者は、前項後段の規定により、他の者に卸売をした場合において、その卸売価格（せり売、入札又はその他の方法による取引に係る価格に消費税額及び地方消費税額を加算した価格をいう。以下同じ）が、第1項の買受人等に対する卸売価格より低いときは、その差額を同項の買受人等に請求することができる。</p>	
第42条（売買取引の制限）	<p>せり売り又は入札の方法による卸売の場合において、次の各号のいずれかに該当するときは、開設者は、その売買を差止め又はせり直し若しくは再入札を指示することができる。</p> <p>（1）談合その他不正な行為があると認めるとき。</p> <p>（2）不当な値段を生じたとき、又は生じるおそれがあると認めるとき。</p>	市場における公正な取引を確保するため
第43条（衛生上有害な物品の売買禁止）	<p>開設者及び卸売業者は、衛生上有害な物品が市場に搬入されることがないように努めるものとする。</p> <p>2 取引参加者は、衛生上有害な物品は、市場において販売し又は販売の目的をもって所持してはならない。</p> <p>3 開設者は、衛生上有害な物品の売買を差止め、又は撤去を指示することができる。</p>	安全・安心な取引を確保するため
第44条（卸売予定数量等の報告）	<p>卸売業者は、毎開場日、次に掲げる物品について、品目ごとの卸売予定数量及び主要な産地を開設者に報告しなければならない。</p> <p>（1）せり売又は入札により当日卸売をする物品</p> <p>（2）相対取引により当日卸売をする物品</p> <p>（3）第36条のただし書きの規定により、買受人以外に対して当日卸売をする物品</p> <p>2 卸売事業者は、毎開場日、次に掲げる物品について、品目ごとの卸売の数量、主要な産地並びに省令で定めるところによる高値、中値及び安値に区分した卸売価格の実績を開設者に報告しなければならない。</p>	市場における公正な取引を確保するため
第46条（開設者による卸売予定数量等の公表）	<p>開設者は、卸売事業者から第44条第1項の規定による報告をうけたときは、当日の販売開始時刻までに、省令で定めるところにより、その日の主要な品目の卸売予定数量及び主要な産地並びに前日の主要な品目の卸売の数量及び卸売価格を公表するものとする。</p> <p>2 開設者は、卸売業者から第44条第2項の規定による報告をうけたときは、翌日の販売開始時刻</p>	市場における公正な取引を確保するため

事項	内容	理由
	<p>までに省令で定めるところにより、その日の主要な品目の卸売の数量並びに省令で定めるところによる高値、中値及び安値に区分した卸売価格を公表するものとする。</p>	
<p>第47条（仕切及び送金）</p>	<p>卸売業者は、受託物品の卸売をしたときは、委託者に対してその卸売をした日の翌日（売買仕切書又は売買仕切金の送付について委託者との特約がある場合には、その特約の期日）までに、売買仕切書及び次項第8号に規定する額の売買仕切金を交付しなければならない。</p> <p>2 卸売業者は、前項の売買仕切書に、次の事項を明記しなければならない。</p> <p>（1）当該卸売をした物品の品目、等級、階級等の品質及び規格、単価（せり売、入札又は相対による取引に係る消費税額及び地方消費税額を含まない価格をいう。以下同じ。）及び数量</p> <p>（2）前号に規定する単価に数量を乗じて得た額の合計額</p> <p>（3）前号の合計額に応じた消費税額及び地方消費税額の和の額</p> <p>（4）第2号及び第3号の和の額（以下、「卸売金額」という。）</p> <p>（5）当該卸売に係る第49条に規定する委託手数料の額</p> <p>（6）当該卸売に係る費用のうち、委託者の負担となる費用の項目及びその額（消費税額及び地方消費税額を含む。）</p> <p>（7）第2号から第6号の消費税及び地方消費税の税率の和又はその区分</p> <p>（8）第4号に規定する卸売金額から第5号に規定する委託手数料の額及び第6号に規定する委託者の負担となる費用の額を控除した額</p>	<p>市場における公正な取引を確保するため</p>
<p>第48条（仕切り及び送金に関する特約）</p>	<p>卸売業者は、売買仕切書又は売買仕切金の交付について委託者と特約を結んだときは、次に掲げる事項を記載した書面を作成し、当該特約の有効期間中保存しておかななければならない。</p> <p>当該書面の内容を変更した場合も同様とする。</p> <p>（1）特約の相手方の氏名又は名称及び住所又は所在地</p> <p>（2）支払い方法、その他の特約の内容</p>	<p>市場における公正な取引を確保するため</p>
<p>第49条（委託手数料の額）</p>	<p>卸売業者は、卸売のための販売の委託の引受けについてその委託者から收受する委託手数料の額（数量に単価を乗じた額を売買仕切書ごとに合計した額に定率を乗じた額に、消費税額及び地方消費税額を加算して得た額をいう。以下同じ。）を定めるときは、あらかじめその内容を開設者に届け出な</p>	<p>市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため</p>

事項	内容	理由
	<p>なければならない。</p> <p>当該委託手数料の額を変更しようとするときも、同様とする。</p> <p>2 開設者は、前項の規定による届出を行う卸売業者から、その内容に関し、当該卸売業者の経営に与える影響その他必要な事項について説明を求めることができる。</p> <p>3 開設者は、第1項の規定による届出の内容が、委託者に対して不当に差別的な取扱いをするものであること、公正かつ適正な取引を損なうものであること、卸売業者の財務の健全性を損なうものであること等のため、生鮮食料品等の円滑な供給に支障が生ずると認めるとき、その他不適切と認めるときは、卸売業者に委託手数料の額の変更を命ずることができる。</p>	
第50条（条件付受託物品の販売不能の際の措置）	卸売業者は、卸売のための販売の委託の引き受けについて、措置その他の条件のある受託物品を相同期間内にその条件により販売することができないときは、その旨を委託者に通知してその指示を受けなければならない。	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため
第51条（買受代金の支払義務）	<p>買受人等は、卸売業者から買受けた物品の対価として、買受けた日から起算して3日後（卸売業者と買受代金の支払猶予の特約がある場合には、その特約の期日）までに買受代金（買受けた額に消費税額及び地方消費税額を加算した額をいう。）を支払わなければならない。</p> <p>2 前項の特約は、その他の買受人等に対して不当な差別的取扱いとなるものであってはならない。</p>	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため
第52条（卸売代金の変更の禁止）	卸売業者は、卸売をした物品の卸売代金については、正当な理由があると開設者が認めたときでなければこれを変更してはならない。	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため
第54条（物品の品質管理の方法）	<p>卸売業者は、品質管理の責任者を定め、開設者に届け出るとともに、品質管理の責任者名を卸売場の見やすい場所に掲示しなければならない。</p> <p>2 卸売業者は、品質管理の方法に係る次の事項を定め、前項の事項とともに開設者に届け出なければならない。</p> <p>（1）荷受け段階の品質管理に関すること</p> <p>（2）施設の温度管理に関すること（温度管理機能を有する卸売場に限る。）</p> <p>（3）卸売場内での物品の取扱いに関すること</p> <p>（4）卸売場内の衛生的な利用に関すること</p>	安全・安心な取引を確保するため

事項	内容	理由
	<p>(5) 取引後の速やかな物品の搬出に関すること</p> <p>(6) その他品質管理の徹底に関すること</p> <p>3 市場関係事業者は、前項で定める物品の品質管理の事項に従わなければならない。</p>	
第55条（施設の使用指定）	<p>市場関係事業者が市場内で使用する市場施設の位置、面積、期間、その他の使用条件は、開設者がこれを指定する。</p> <p>2 開設者は、市場業務の適正かつ健全な運営を確保するため特に必要があると認める場合、市場関係事業者以外の者に対して市場施設の使用を許可することができる。</p> <p>3 前項の許可を得ようとする者の承認、保証金の預託及び額及び追加預託及び充当又は返還等、承認の取消し、規制等は、第26条から第29条を準用する。</p> <p>4 第1項の市場施設の利用料は、別表に定めるとおりとする。</p>	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため
第56条（用途変更、原状変更、転貸等の禁止）	<p>市場施設の使用（以下、「使用者」という。）は、当該市場施設の用途若しくは原状を変更し、又は当該市場施設の全部若しくは一部を転貸し、若しくは使用させてはならない。</p> <p>ただし、特別の理由により開設者の承認を受けた場合は、この限りでない。</p> <p>2 使用者が前項ただし書きによる開設者の承認を受けて、当該市場施設に建築し、造作し、もしくは模様替し、又は当該市場施設の原状を変更したときは、使用者は返還の際、原状回復を行い、又はこれに代わる費用の負担をしなければならない。</p>	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため
第57条（返還）	<p>開設者と使用者の間の市場施設の賃貸借契約等の満了、使用者の死亡、解散もしくは廃業又は市場関係事業者の承認の取消しその他の理由により市場施設の使用資格が消滅したときは、相続人、清算人、代理人又は本人は、開設者の指定する期間内に自己の費用で当該施設を原状に復して返還しなければならない。</p> <p>ただし、開設者の承認を受けた場合は、この限りではない。</p>	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため
第58条（補修弁償）	<p>市場施設を故意若しくは過失により、滅失若しくは損傷した者は、その補修をし、又はその補修費用を弁償しなければならない。</p>	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため
第59条（市場秩序の保持）	<p>市場に入場する者は、市場の秩序を乱し、又は公共の利益を害する行為を行ってはならない。</p> <p>2 開設者は、市場秩序の保持又は公共の利益を図るため必要があると認めるときは、入場の制限そ</p>	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため

事項	内容	理由
	<p>の他必要な措置を執ることができる。</p>	
<p>第60条（清潔の保持及び環境改善）</p>	<p>使用者は、廃棄物の適正処理等による市場の清潔の保持並びに排気ガス及び騒音の抑制等事業活動に伴う環境負荷の低減に務めなければならない。</p> <p>また、自己の商品、容器その他の物件を整理するものとし、これを放置してはならない。</p>	<p>市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため</p>
<p>第62条（無承認営業の禁止）</p>	<p>市場関係事業者がそれぞれの承認を受けた業務を行う場合並びに開設者が必要と認める者が営業行為を行う場合を除くほか、市場内においては物品の販売その他の営業行為をしてはならない。</p>	<p>市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため</p>
<p>第63条（報告及び検査）</p>	<p>開設者は、市場関係事業者の業務の適正かつ健全な運営を確保するため必要があると認めるときは、市場関係事業者に対し、その業務又は財産に関して、報告又は資料の提出を求めることができる。</p> <p>2 開設者は、市場関係事業者の業務の適正かつ健全な運営を確保するため必要があると認めるときは、当該事務所その他の業務を行う場所に立ち入り、市場施設の使用に関し、その使用者の業務若しくは財産の状況若しくは帳簿、書類その他の物件を検査することができる。</p>	<p>市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため</p>
<p>第64条（改善措置の勧告及び命令）</p>	<p>開設者は、市場関連事業者の業務の適正かつ健全な運営を確保するため必要があると認めるときは、当該市場関連事業者に対し、その業務又は会計に関し必要な改善措置をとるべき旨の勧告及び命令をすることができる。</p> <p>2 開設者は、市場における業務の適正かつ健全な運営を確保するため必要があると認めるときは、使用者に対し、当該市場施設の使用に関し必要な改善措置をとるべき旨の勧告及び命令をすることができる。</p>	<p>市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため</p>
<p>第65条（監督処分）</p>	<p>開設者は、市場関係事業者がこの規程若しくはこの規程に基づく規則又はこれらに基づく処分に違反したときは、これらの者に対し、当該行為の中止、変更その他違反を是正するために必要な措置を命じ、次の各号に掲げる者の区分に応じ当該各号に定める処分をすることができる。</p> <p>（1）卸売業者 180日以内の期間を定めてその卸売業務の全部又は一部の停止を命ずること。</p> <p>（2）仲卸業者 第13条第1項に規定する承認を取消し、又は180日以内の期間を定めて市場への入場の停止を命ずること。</p> <p>（3）売買参加者 第19条第1項に規定する承認を取消し、又は180日以内の期間を定めて市</p>	<p>市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため</p>

事項	内容	理由
	<p>場への入場の停止を命ずること。</p> <p>2 開設者は、関連事業者がこの規程若しくはこの規程に基づく規則又はこれらに基づく処分に違反したときは、当該行為の中止、変更その他違反を是正するため必要な措置を命じ、第26条第1項に規定する承認を取消し、又は180日以内の期間を定めてその業務の全部若しくは一部の停止を命ずることができる。</p> <p>3 市場関係事業者について、法人の代表者、法人若しくは人の代理人又は使用人その他の従業者が、その法人又は人の業務に関し、この規程若しくはこの規程に基づく規則、又はこれらに基づく処分に違反する行為をしたときは、その行為者に対して180日以内の期間を定めて市場への入場を停止するほか、その法人又は人に対しても第1項又は第2項の規定を適用する。</p> <p>4 第16条第3項の規定は、第1項又は第2項の規定による取消しの処分について準用する。 この場合において、同条第3項中「前項」とあるのは「第65条第1項又は第2項」と読み替えるものとする。</p>	
第66条（業務規程の変更）	<p>開設者は、次の事項に関して業務規程を変更しようとするときは、卸売業者、仲卸業者、売買参加者、その他の利害関係者の意見を聴くものとする。 ただし、代表者会の意見を、これに代えることができる。</p> <p>(1) 開場の期日及び時間 (2) 卸売業務に係る売買取引及び決済の方法 (3) 卸売業務を行う者に関する事項 (4) 卸売業務を行う者以外の関係事業者に関する事項</p> <p>2 前項の規定により意見を聴くべき利害関係者の選定は、意見を述べることについて正当な理由を有する者のうちから開設者が指名することにより行うものとする。</p>	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため
第67条（変更後の周知）	開設者は、前条第1項各号に掲げる事項に関して、業務規程を変更したときは、速やかに、その内容を市場関係事業者に周知するものとする。	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため
第68条（代表者会の設置）	開設者は市場における売買取引及び市場施設等の共同利用、市場の活性化、将来構想、地域貢献のあり方等に関し必要な事項を調査審議させるため、代表者会を置き、開設者が主催して必要な時期に	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため

事項	内容	理由														
	代表者会議を開催する。															
第69条（所轄事務）	<p>代表者会は、この業務規程の変更（第66条第1項各号に掲げる事項に限る。）に関し、開設者に意見を述べるができる。</p> <p>2 代表者会は、市場における公正かつ効率的な売買取引の確保に資するため、開設者に意見を述べるができる。</p> <p>3 代表者会は、代表者会議における審議を通じて、市場の施設の有効活用、市場の活性化、神奈川県又は藤沢市等への地域貢献、社会貢献、市場の将来構想に関する行政への要請等について、開設者に意見を述べるができる。</p>	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため														
第70条（組織）	代表者会は、市場関係事業者及び使用者のうちから、開設者が委嘱する。	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため														
第71条（庶務）	代表者会の庶務は開設者において処理する。	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため														
第72条（その他）	第68条から前条までに定めるもののほか、代表者会の組織及び運営に関し必要な事項については、開設者がこれを定める。	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため														
第73条（関係規程の制定）	この業務規程の施行に関して必要な事項は、開設者が別に定める。	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため														
別表	<p>市場施設の利用料（以下の利用料金額を上限として契約書で定める）</p> <table border="1" data-bbox="633 975 1606 1321"> <thead> <tr> <th data-bbox="633 975 1254 1023">種別</th> <th data-bbox="1254 975 1606 1023">利用料金</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="633 1023 1254 1070">卸売場利用料金</td> <td data-bbox="1254 1023 1606 1070">550円</td> </tr> <tr> <td data-bbox="633 1070 1254 1118">仲卸売場利用料金</td> <td data-bbox="1254 1070 1606 1118">1,650円</td> </tr> <tr> <td data-bbox="633 1118 1254 1166">買荷保管・積込所利用料金</td> <td data-bbox="1254 1118 1606 1166">660円</td> </tr> <tr> <td data-bbox="633 1166 1254 1214">軒下荷捌所・大屋根下荷降利用料金</td> <td data-bbox="1254 1166 1606 1214">660円</td> </tr> <tr> <td data-bbox="633 1214 1254 1262">卸売棟冷蔵庫</td> <td data-bbox="1254 1214 1606 1262">1,705円</td> </tr> <tr> <td data-bbox="633 1262 1254 1321">卸売棟2階事務所利用料金</td> <td data-bbox="1254 1262 1606 1321">935円</td> </tr> </tbody> </table>	種別	利用料金	卸売場利用料金	550円	仲卸売場利用料金	1,650円	買荷保管・積込所利用料金	660円	軒下荷捌所・大屋根下荷降利用料金	660円	卸売棟冷蔵庫	1,705円	卸売棟2階事務所利用料金	935円	市場の適正かつ健全な運営及び管理を図るため
種別	利用料金															
卸売場利用料金	550円															
仲卸売場利用料金	1,650円															
買荷保管・積込所利用料金	660円															
軒下荷捌所・大屋根下荷降利用料金	660円															
卸売棟冷蔵庫	1,705円															
卸売棟2階事務所利用料金	935円															

事項	内容		理由
	卸売棟 2階リフレッシュコーナー利用料金	550円	
	倉庫利用料金	1,210円	
	低温倉庫利用料金	2,750円	
	関連事業者1階売場利用料金	1,430円	
	関連事業者2階売場利用料金	1,210円	
	加工所利用料金	1,100円	
	会議室利用料金	1時間につき330円	
	土地利用料金	440円	
	配送棟利用料金	5,500円	
	食品流通棟利用料金	6,600円	
	生鮮センター（荷捌場・事務所棟）	2,750,000円	
	その他の事務所利用料金	1,430円	
	特設売場利用料金	日額 330円/㎡	
	<p>※駐車場料金は「湘南藤沢地方卸売市場 駐車場利用規約」に別途定めることとする。</p> <p>※利用料金は、1㎡当たりの月額単価。</p> <p>ただし、配送棟利用料金、食品流通棟利用料金は3.3㎡（1坪）当たりの月額単価。</p> <p>※生鮮センターは、荷捌場及び事務所棟全体の月額使用料金。</p> <p>※利用料金の額が面積をもって定められている場合において、その面積に1㎡未満の端数があるとき、又はその面積が1㎡未満のときは、その端数又は1㎡未満の面積を1㎡として計算する。</p> <p>※ただし、面積及び時間に係る利用料金については、消費税額及び地方消費税額を加算して徴収するものとする。</p> <p>※特設売場利用料金は、消費税額及び地方消費税額を含む額である。</p>		